

## AVISO DE REMATE No. DZ2-COBVARC17-00000001

Procedimiento de Ejecución Coactiva No. 1839/2012

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE ORELLANA - ZONAL 2  
DEPARTAMENTO DE COBRO

La Dirección Zonal 2 del Servicio de Rentas Internas, a través del Departamento de Cobro, **PONE EN CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO EN GENERAL**, para los fines legales pertinentes y amparado en el **Art. 184 del Código Tributario** que se llevará a efecto el día miércoles, 06 de febrero del 2017, de 15h00 a 18h00, el REMATE PÚBLICO de los bienes inmuebles embargados y debidamente evaluados cuyo detalle es el siguiente:

**Descripción:**

**LOTE DE TERRENO No. 6**

Inmueble ubicado en el barrio Maria Isabel de la Parroquia San Sebastián del Coca, Perteneciente al Cantón la Joya de los Sachas.

**Linderos:** **NORTE:** Con la calle S/N, en veinte metros. **SUR:** Con lote adjudicado al Sr. Segundo Grefa, en veinte metros. **ESTE:** con lote adjudicado al Sr. Cesar Andi Tanguila, en treinta metros. **OESTE:** Con lote adjudicado a la señora Clara Grefa, en treinta metros; de superficie asciende a seiscientos metros cuadrados (600,00 m2)



**Avalúo Comercial**

**DIEZ MIL DOSCIENTOS DÓLARES (10.200,00)**

**LOTE DE TERRENO No. 8**

Inmueble ubicado en el barrio Maria Isabel de la Parroquia San Sebastián del Coca, Perteneciente al Cantón la Joya de los Sachas.

**Linderos: NORTE:** Con la calle S/N, en veinte metros. **SUR:** Con lote adjudicado a la Sra. Clemencia Andi, en veinte metros. **ESTE:** con lote adjudicado al Sr. Enrique Andi, en treinta metros. **OESTE:** Con lote adjudicado al Sr. Cesar Andi, en treinta metros; de superficie asciende a seiscientos metros cuadrados (600,00 m2)



**Avalúo Comercial**

**DIEZ MIL DOSCIENTOS DÓLARES (10.200,00)**

**Segundo señalamiento**

De conformidad con lo previsto en el **Art. 185 del Código Tributario**, se aceptarán posturas que cubran el **CINCUENTA POR CIENTO DEL AVALÚO COMERCIAL**, por tratarse del segundo señalamiento.

Atento lo manifestado en los **Artículos. 187 y 188 del Código Tributario**, **no serán admisibles** las posturas que no vayan acompañadas de **por lo menos el 10% del valor de la oferta**, en dinero efectivo, en cheque certificado o en cheque de gerencia de banco a la orden de la autoridad ejecutora o del respectivo organismo recaudador (Servicio de Rentas Internas), **tampoco las que ofrezcan menos de las dos terceras partes del avalúo de los bienes a rematarse.**

**Las posturas para el REMATE PÚBLICO deberán presentarse por escrito y en sobre cerrado en las oficinas de la Dirección Provincial de Orellana Zonal 2 del Servicio de Rentas Internas, Departamento de Cobro**, ubicadas en la AV. 9 de Octubre y Putumayo, de la ciudad de Francisco de Orellana, **desde las 15h00 hasta las 18h00** según lo dispuesto en el Artículo 186 del Código Tributario **y contendrán:** **1.-** El nombre y apellido del postor; **2.-** El valor total de la postura, la cantidad que se ofrece de contado, y el plazo y forma de pago de la diferencia; **3.-** El domicilio especial para notificaciones, **4.-** La firma del postor; y, **5.-** Declaración de no estar inmerso en ninguna de las prohibiciones tipificadas en el **Art. 206 el Código Tributario.**

Los bienes inmuebles serán entregados al correspondiente adjudicatario, previa entrega de una Declaración Juramentada en la que se haga constar el no estar inmerso en ninguna de las prohibiciones antes citadas.

Los gastos que se ocasionaren por la transferencia de dominio e inscripción en registros correspondientes serán de cuenta del adjudicatario.

Cualquier información adicional relacionada con el presente remate comunicarse al Departamento de Cobro de la Dirección Provincial de Orellana Zonal 2 del Servicio de Rentas Internas al teléfono (06) 2860-666, exts. 2435, 2440, de la ciudad de Francisco de Orellana.

Se realizarán visitas programadas de los bienes inmuebles a rematar con servidores del Servicio de Rentas Internas.

Francisco de Orellana a 20 de enero de 2017

Edison Benitez Gaibor  
**SECRETARIO AD-HOC**