



Presidencia de la
República del Ecuador



Unidad de Gestión
Inmobiliaria del Sector Público
Inmobiliar



FICHA DE INFORMACIÓN CATASTRAL
Fecha de publicación: 31 de enero de 2014

Nombre de la Institución:		Servicio de Rentas Internas																																	
Tipo de Institución:		Administración Pública Central e Institucional																																	
Administración Pública Central e Institucional		X																																	
Número	Tipo de Inmueble	Ubicación Geográfica											Dirección				Información del Inmueble					Situación del Inmueble					Información Jurídica				Información Contable				Observaciones
		Provincia	Ciudad	Cantón	Parroquia	zona	Posición Este (m)	Posición Norte (m)	altura sobre nivel del mar (m)	Sistema de coordenadas (Datum)	área del predio	área de construcción	No de pisos	Sector	Calle principal	Nomenclatura	Calle secundaria	Clave catastral	Número de predio	Propietario registrado en el Municipio	Valor avalúo municipal	Año avalúo municipal	Uso	Valor recibido	Fecha de contrato	Tiempo de duración	Beneficiario del contrato	Número de Escritura	Notaría	Instancia Fiscal	Código contable	Descripción de cuenta	Valor en libros	Copla de Contratos	
1	Edificio	Azuay	Cuenca	Cuenca	Sucre	Urbana	79°00'52.09"O	2°59'08.57"S	2.536,00	WGS84	1.106,85	3124,15	4	Parroquia Sucre	Av. Remigio Crespo Toral	5-28	Entre Lorenzo Piedra y Alfonso Borrero	0802019002000	08-02-019-002-000	Servicio de Rentas Internas	1.645.223,12	2012	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	n/d	NOTARIA VIGESIMA TERCERA	n/a	141-03-02	Edificios, locales y residencias	2.656.305,28	n/a	
2	Edificio	Cañar	Azogues	Azogues	Azogues	Urbana	78°50'47.69"O	2°44'34.60"S	2506	WGS84	454,48	1506,87	3	Centro	Bartolomé Serrano	7-14	Entre Benigno Malo y Julio Matovelle	01012200500	Urbano	Servicio de Rentas Internas	327.058,85	2012	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	n/d	DECIMA DE QUITO	n/a	141.03.01 - 141.03.02	Terrenos - Edificios, Locales y Residencias	919.769,14	n/a	
3	Terreno	Morona Santiago	Macas	Morona	Macas	Urbana	78°07'01.83"	2°18'25.42"	1018	WGS84	981,00	-	0	Mirador	Sucre	n/d	9 de Octubre	1-7-60-12	N/A	Servicio de Rentas Internas	77.332,43	2.009	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	1028	DECIMO TERCERA DE QUITO	n/a	141.03.01	Terrenos	50.847,29	n/a	
4	Edificio	Tungurahua	Ambato	Ambato	San Francisco	Urbana	78°37'30.08"	1°14'51.01"	2542	WGS84	748,00	1.207,00	3	Centro	Simón Bolívar	15-60	Lalama	0102100011000	102100011000	Servicio de Rentas Internas	758.169,71	2012	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	n/d	TRIGESIMA NOVENA DE QUITO	n/a	141.03.01 - 141.03.02	Terrenos - Edificios, Locales y Residencias	977.462,70	n/a	Los terrenos y edificio de la sede Ambato fueron unificados por el Municipio en un solo predio, pero por este desglose se presenta por separado
5	Terreno	Tungurahua	Ambato	Ambato	San Francisco	Urbana	78°37'30.08"	1°14'51.01"	2542	WGS84	411,45	105,98	0	Centro	Vicente Rocafuerte	11-51	Martinez y Lalama	10210023000	10210023000	Servicio de Rentas Internas	250.951,90	2012	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	304	Notaria sexta del Canton Ambato	n/a	141.03.01	Terrenos	123.083,28	n/a	Los terrenos y edificio de la sede Ambato fueron unificados por el Municipio en un solo predio, pero por este desglose se presenta por separado
6	Edificio	Tungurahua	Baños	Baños	La Matriz	Urbana	78°25'36.71"	1°23'41.76"	1858	WGS84	920,00	605,00	1	Centro	Juan Montalvo	S/N	Eloy Alfaro	18025001060914000	18025001060914000	Servicio de Rentas Internas	172.941,11	2.010	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	n/d	TRIGESIMA QUINTA DE QUITO	n/a	141.03.02	Edificios, Locales y Residencias	477.736,00	n/a	
7	Edificio	Pastaza	Puyo	Puyo	Puyo	Urbana	78°00'08.69"	1°29'32.61"	930	WGS84	285,50	304,68	2	Central 12 de Mayo	9 de Octubre	S/N	Ceslao Marín	1-5-4-3-0-0	1	Servicio de Rentas Internas	433.720,95	2012	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	8196	TERCERA DE QUITO	n/a	141-03-02	Edificios, locales y residencias	1.067.111,00	n/a	Parte del Edificio activado que no ha sido considerado en este desglose y que consta en libros
8	Edificio	Cotopaxi	Latacunga	Latacunga	La Matriz	Urbana	78°97'00"	0°55'00"	2801 m.s.n.m	WGS84	814,86	1320,91	2	Centro	Sánchez de Orellana	15-68	Padre Salcedo	11046015	11046015	Servicio de Rentas Internas	322.466,61	2012	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	n/d	DECIMO SEGUNDA DE QUITO	n/a	141.03.01 - 141.03.02	Terrenos - Edificios, Locales y Residencias	632.681,99	n/a	
9	Bodega	Chimborazo	Riobamba	Riobamba	Maldonado	Urbana	763379,73	1°40'24"	2764	WGS84	1.209,00	1.209,00	2	Parque Industrial	Av. Antonio Santillán	Lote 8, Mz 1	Av. Circunvalación	6060700800	6060700800	Servicio de Rentas Internas	134.541,65	2012	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	n/d	TRIGESIMA SEPTIMA DE QUITO	n/a	141-03-02	Edificios, locales y residencias	99.251,53	n/a	
10	Edificio	Chimborazo	Riobamba	Riobamba	Maldonado	Urbana	761614,57	1°40'24"	2764	WGS84	677,00	1347,1	2	Barrio la Concepción	Primera Constituyente	33-23	Eugenio Espejo	1010203400700	1010203400700	Servicio de Rentas Internas	570.692,65	2012	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	769	TERCERA DE QUITO	n/a	141-03-02	Edificios, locales y residencias	578.520,76	n/a	
11	Edificio	Bolívar	Guaranda	Guaranda	Angel Polibio Chávez	Urbana	1772243	9823993	2682	WGS84	563,63	854,39	2	Centro	García Moreno	S/N	7 de Mayo	0101370400	101370400	Servicio de Rentas Internas	141.294,71	2012	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	n/d	SEXTA DE QUITO	n/a	141.03.01 - 141.03.02	Terrenos - Edificios, Locales y Residencias	352.193,00	n/a	
12	Edificio	El Oro	Machala	Machala	Machala	Urbana	79°57'13.78"	3°15'59.40"	7	WGS84	4.800,00	3.022,00	3	Noreste	Av. 25 de Junio Via Pasaje	Solar 19	Km. 1 1/2 Via a Pasaje	301141020	30114001020	Servicio de Rentas Internas	1.676.800,00	2012	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	n/d	VIGESIMO SEGUNDA DE QUITO	n/a	141.03.02	Terrenos	398.400,00	n/a	Valor del Terreno del Edificio activado que no ha sido considerado en este desglose y que consta en libros
	Edificio	El Oro	Machala	Machala	Machala	Urbana	79°57'13.78"	3°15'59.40"	7	WGS84	4.800,00	3.022,00	3	Noreste	Av. Paquisha	s/n	Km. 1 1/2 vía a pasaje																	Edificio activado que no ha sido considerado en este desglose y que consta en libros, se construyó en el terreno que se detalla arriba	
13	Terreno	Manabí	Manta	Manta	Manta	Urbana	80°42'58.32"	0°57'00.08"	3	WGS84	1.563,17	-	0	Centro	Av. Circunvalación	s/n	Calle 22	1070901000	33-0072-001-0000-0002-0006-01	Servicio de Rentas Internas	429.192,63	2012	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	n/d	TREGESIMA OCTAVA DE QUITO	n/a	141.03.01	Terrenos	668.648,60	n/a	Los terrenos de Manta fueron unificados por el Municipio en un solo predio
14	Edificio	Manabí	Portoviejo	Portoviejo	12 de Marzo	Urbana	80°27'18.78"	1°03'22.25"	41	WGS84	2.311,43	1.610,00	5	Parroquia 12 de Marzo	Av. Universitaria	s/n	Entre César Chávez Cañarte y Calle América	010330001	33-0072-001-0000-0002-0009-01	Servicio de Rentas Internas	335.803,66	2012	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	n/d	SEXTA DE QUITO	n/a	141.03.01 - 141.03.02	Terrenos - Edificios, Locales y Residencias	876.162,10	n/a	
15	Bodega	Manabí	Manta	Manta	Manta	Urbana	80°42'58.32"	0°57'00.08"	3	WGS84	431,20	918,00	4	Cordova	Av. Flavio Reyes	s/n	Entre las Dieciséis y la Dieciocho	1042518000	33-0072-001-0000-0002-0005-01	Servicio de Rentas Internas	444.344,28	2012	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	n/d	VIGESIMA QUINTA DE QUITO	n/a	141.03.01 - 141.03.02	Terrenos - Edificios, Locales y Residencias	513.013,81	n/a	
16	Casa	Pichincha	Quito	Quito	San Juan	Urbana	78°30'04.60"O	0°12'28.45"S	2.803,00	WGS84	194,00	266,00	2	El Ejido	Manuel Larrea	N17-190 N-17-186	Caracas	10302-140-01	0009371	Servicio de Rentas Internas	122.941,79	2013	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	n/d	VIGESIMADEL CANTON QUITO	n/a	141-03-02	Edificios, locales y residencias	90.729,96	n/a	
17	Edificio	Pichincha	Quito	Quito	Mariscal	Urbana	78°29'46.98"O	0°12'09.40"S	2.792,00	WGS84	1612,26	1135,15	9	Santa Clara	Ulpiano Páez	657	Ramirez Dávalos	10403-040-03	0131537	Servicio de Rentas Internas	1.210.614,48	2013	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	1888	DECIMO TERCERA DEL CANTON QUITO	n/a	141.03.01 - 141.03.02	Terrenos - Edificios, Locales y Residencias	399.905,36	n/a	
18	Edificio	Pichincha	Quito	Quito	San Juan	Urbana	78°30'03.35"O	0°12'28.00"S	2.803,00	WGS84	823,90	4.332,00	9	Centro - Norte	Juan de Salinas	N 17-203	Santiago	10302-14-006	0131232	Servicio de Rentas Internas	3.978.217,58	2011	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	n/d	VIGESIMA QUINTA DE QUITO	n/a	141-03-02	Edificios, locales y residencias	1.681.890,86	n/a	
19	Edificio	Pichincha	Quito	Quito	Mariscal	Urbana	78°29'46.68"O	0°12'08.79"S	2.792,00	WGS84	637,00	3.150,00	9	Santa Clara	Ulpiano Páez	655	Ramirez Dávalos	10403-04-002	0078651	Servicio de Rentas Internas	2.245.406,92	2012	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	n/d	VIGESIMA SEGUNDA	n/a	141.03.01 - 141.03.02	Terrenos - Edificios, Locales y Residencias	1.120.641,70	n/a	
20	Casa Colonial	Imbabura	Ibarra	Ibarra	Sagrario	Urbana	n/d	n/d	n/d	WGS84	1.130,35	2.012,20	2	San Agustín	Juan José Flores	6-59	Bolívar	100103030259002000	6-059	Servicio de Rentas Internas	340.440,65	2012	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	n/d	TRIGESIMA SEPTIMA DE QUITO	n/a	141-03-02	Edificios, locales y residencias	776.731,05	n/a	
21	Edificio	Carchi	Tulcán	Tulcán	González Suárez	Urbana	77°41'23.73"O	0°48'2.85"S	2.915,00	WGS84	328,90	979,34	3	Centro	Av. Luciano Coral	s/n	Entre Venezuela y Panamá	040101011107008000	40101011107008000	Servicio de Rentas Internas	149.276,00	2012	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	n/d	VIGESIMA DE QUITO	n/a	141.03.01 - 141.03.02	Terrenos - Edificios, Locales y Residencias	456.395,78	n/a	
22	Edificio	Napo	Tena	Tena	Bellavista	Urbana	79°27'53.15"	0°58'59.88"	529	WGS84	572,56	505,55	2	Norte	Av. 15 de Noviembre	s/n	Díaz de Pineda	02-02-04-12-00	n/d	Servicio de Rentas Internas	132.234,43	2.009	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	n/d	SEXTO DE QUITO	n/a	141-03-02	Edificios, locales y residencias	393.803,04	n/a	
23	Edificio	Santo Domingo de Sáchila	Santo Domingo	Santo Domingo	Chiguilpe	Urbana	79°10'21.09"	0°25'15.88"	551	WGS84	2.006,38	1.523,00	2	Este	Av. Quito	14-86	Los Naranjos	02140120100	303287	Servicio de Rentas Internas	517.530,28	2012	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	n/d	VIGESIMA TERCERA	n/a	141-03-02	Edificios, locales y residencias	676.456,26	n/a	
24	Edificio, Terreno	Pichincha	Quito	Quito	Chaucipuz	Urbana	78°28'50.54"O	0°07'46.54"S	2.867,00	WGS84	9.157,00	3.159,00	2	Chaucipuz	Av. General Plaza Lasso	N58-162	Av. Luis Tufiño	12506-03-004	0006156	Servicio de Rentas Internas	2.821.846,28	2013	Institucional	n/a	n/a	n/a	n/a	1336	VIGESIMA QUINTA DE QUITO	n/a	141.03.01	Terrenos	2.521.749,68	n/a	

